



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2024 года

№ 659

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденным решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 31.08.2023 № 80, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденным решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 24.11.2023 № 102, руководствуясь Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области, администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Условия приватизации муниципального имущества:

- нежилое помещение общей площадью 322,1 кв. м, кадастровый номер 34:37:010213:2839, расположенное по адресу: Волгоградская область, г.Михайловка, ул. 2-я Краснознаменная, дом 65/36;

- комплекс нежилых зданий, состоящий из 2х объектов: нежилое здание, общей площадью 355,6 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:1366; нежилое здание (котельная) общей площадью 81,2 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:1362, земельный участок общей площадью 2597,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:568, расположенные по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Сухов-2-й, ул. Мира, 16;

- нежилое здание общей площадью 600,6 кв. м, кадастровый номер 34:16:070001:1443, земельный участок общей площадью 917,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:070001:1441, расположенные по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Сенной, ул. Советская, дом 41;

- нежилое здание общей площадью 60,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:100007:235, земельный участок общей площадью 373,0 кв. м, кадастровый

номер 34:16:100007:407, расположенные по адресу: Волгоградская область х. Княженский 2-й, ул. Княжновская, 42;

- автомобиль ЗИЛ 130, 1986 года выпуска, идентификационный номер VIN отсутствует, модель 130, двигатель № 708741, государственный регистрационный знак М 025 РВ 34, находится по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 42 А;

- нежилое здание общей площадью 1209,8 кв. м, кадастровый номер 34:16:060004:78, земельный участок общей площадью 2091,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:060004:380, расположенные по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, ст. Етеревская, ул. Ленинская, 59;

- нежилое здание общей площадью 219,0 кв. м, кадастровый номер 34:37:010267:294, нежилое здание общей площадью 25,9 кв. м, кадастровый номер 34:37:010267:295, изгородь, уборная, земельный участок, общей площадью 745,0 кв. м, кадастровый номер 34:37:010281:61, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Народная, дом 39;

- нежилое помещение общей площадью 475,0 кв. м, кадастровый номер 34:37:010214:5493, расположенное на первом этаже жилого здания по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 71 а.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по экономике и управлению имуществом Е.С. Гугняеву.

Глава городского округа

А.В. Тюрин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: нежилое помещение

Характеристика имущества: нежилое помещение, общей площадью 322,1 кв. м, кадастровый номер 34:37:010213:2839.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. 2-я Краснознаменная, дом 65/36

Срок приватизации: 2024 год

Начальная цена муниципального имущества: 6 261 000 (шесть миллионов двести шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Размер задатка: 626 100 (шестьсот двадцать шесть тысяч сто) рублей 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 313 050 (триста тринадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: комплекс нежилых зданий, земельный участок

Характеристика имущества: комплекс нежилых зданий, состоящий из 2х объектов: нежилое здание, общей площадью 355,6 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:1366; нежилое здание (котельная), общей площадью 81,2 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:1362, земельный участок общей площадью 2597,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:130001:568.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, Михайловский район, х. Сухов-2-й, ул. Мира, 16

Срок приватизации: 2024 год

Начальная цена муниципального имущества: 463 800 (четыреста шестьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Размер задатка: 46 380 (сорок шесть тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 23 190 (двадцать три тысячи сто девяносто) рублей 00 копеек, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: нежилое здание, земельный участок

Характеристика имущества: нежилое здание, общей площадью 600,6 кв. м, кадастровый номер 34:16:070001:1443, земельный участок общей площадью 917,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:070001:1441.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, Михайловский район, х. Сенной, ул. Советская, дом 41

Срок приватизации: 2024 год

Начальная цена муниципального имущества: 1 799 430 (один миллион семьсот девяносто девять тысяч четыреста тридцать) рублей 43 копейки, в том числе НДС

Размер задатка: 179 943 (сто семьдесят девять тысяч девятьсот сорок три) рубля 04 копейки, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 89 971 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят один) рубль 52 копейки, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: нежилое здание, земельный участок

Характеристика имущества: нежилое здание общей площадью 60,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:100007:235, земельный участок общей площадью 373,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:100007:407.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, Михайловский район, х. Княженский 2-й, ул. Княжновская, 42

Срок приватизации: 2024 год

Начальная цена муниципального имущества: 205 200 (двести пять тысяч двести) 00 копеек, в том числе НДС

Размер задатка: 20 520 (двадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 10 260 (десять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: автомобиль ЗИЛ 130

Характеристика имущества: автомобиль ЗИЛ 130, 1986 года выпуска, идентификационный номер VIN отсутствует, модель 130, двигатель № 708741, государственный регистрационный знак М 025 РВ 34.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, г.Михайловка, ул. Обороны, дом 42 а

Срок приватизации: 2024 год

Начальная цена муниципального имущества: 282 000 (двести восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Размер задатка: 28 200 (двадцать восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 14 100 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: Нежилое здание, земельный участок

Характеристика имущества: нежилое здание, общей площадью 1209,8 кв. м, кадастровый номер 34:16:060004:78, земельный участок общей площадью 2091,0 кв. м, кадастровый номер 34:16:060004:38.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, Михайловский район, ст. Етеревская, ул. Ленинская, 59

Срок приватизации: 2023 год

Начальная цена муниципального имущества: 688 410 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста десять) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Размер задатка: 68 841(шестьдесят восемь тысяч восемьсот сорок один) рубль 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 34 420 (тридцать четыре тысячи четыреста двадцать) рублей 50 копеек, составляющий 5% от начальной цены

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене)

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: нежилое здание, нежилое здание, изгородь, уборная, земельный участок.

Характеристика имущества: нежилое здание, общей площадью 219,0 кв. м, кадастровый номер 34:37:010267:294, нежилое здание, общей площадью 25,9 кв. м, кадастровый номер 34:37:010267:295, земельный участок общей площадью 745,0 кв. м, кадастровый номер 34:37:010281:61

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, г.Михайловка, ул. Народная, дом 39

Срок приватизации: 2024 год.

Начальная цена муниципального имущества: 2 129 000 (два миллиона сто двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 212 900 (двести двенадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, составляющий 10% от начальной цены.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены 106 450 (сто шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, составляющий 5% от начальной цены.

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене).

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 03.04.2024 № 659

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества городского округа
город Михайловка Волгоградской области

Наименование имущества: Нежилое помещение.

Характеристика имущества: нежилое помещение площадью 475,0 кв. м, с кадастровым номером 34:37:010214:5493, расположенное на первом этаже многоквартирного дома.

Местонахождение объекта имущества: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 71а.

Срок приватизации: 2023 г.

Начальная цена муниципального имущества: 6 446 700,00 (шесть миллионов четыреста сорок шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 644 670 (шестьсот сорок четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек, составляющая 10% от начальной цены.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 322 335,00 (триста двадцать две тысячи триста тридцать пять) рублей 00 копеек, составляющая 5% от начальной цены.

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников (открытая форма подачи предложений о цене).

Условия оплаты: Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.